

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»**

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания»

(Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
№ 21-000-1-00106 от 28 января 2003 года)

**Сообщение о регистрации Банком России изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Город»
(Правила фонда зарегистрированы ФСФР России 15 ноября 2007 г. за № 1082-75409362)**

Дата регистрации Банком России изменений и дополнений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Город» (далее – Фонд): **17 ноября 2022 г.**

Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений: изменения и дополнения в Правила доверительного управления Фондом вступают в силу **со дня раскрытия настоящего сообщения об их регистрации**, за исключением следующих изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом:

- изменения и дополнения, связанные с расширением перечня расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, вступают в силу **по истечении одного месяца со дня раскрытия настоящего сообщения об их регистрации;**
- изменения и дополнения, связанные с уменьшением размера вознаграждения управляющей компании, вступают в силу **со дня их регистрации.**

Владельцы инвестиционных паев, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, и голосовавшие против принятия решения:

- о внесении изменений в Правила доверительного управления Фондом, связанных с расширением перечня расходов управляющей компании, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего закрытый паевой инвестиционный фонд, за исключением расходов, связанных с уплатой и (или) возмещением сумм уплаченных управляющей компанией налогов и иных обязательных платежей за счет имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд;
- о продлении срока действия договора доверительного управления Фондом;
- о внесении изменений в Правила доверительного управления Фондом, связанных с изменением срока действия договора доверительного управления Фондом,

вправе требовать погашения инвестиционных паев Фонда.

Дата начала и дата окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев (для владельцев инвестиционных паев, имеющих право требовать погашения инвестиционных паев):

Дата начала срока приема заявок на погашение инвестиционных паев: **21.11.2022 г.**

Дата окончания срока приема заявок на погашение инвестиционных паев: **05.12.2022 г.** (прием заявок на погашение инвестиционных паев осуществляется в течение 2 (Двух) недель со дня раскрытия настоящего сообщения о регистрации изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом.

Текст изменений и дополнений, внесенных в Правила доверительного управления Фондом а также текст Правил доверительного управления Фондом, с внесенными изменениями и дополнениями, размещены на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.azkapital.ru>.

Получить подробную информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами можно в офисе ЗАО «Управляющая компания» по адресу: 620041, г. Екатеринбург, пер. Трамвайный, 15, к. 105 или по телефону (343) 365-37-27.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Генеральный директор
ЗАО «Управляющая компания»



А.А. Мецгер